

## Évolutions de la copropriété.

### Objectifs :

Maîtriser les nouvelles obligations, associer ses copropriétaires aux évolutions récentes

### Public :

- Gestionnaires, principaux confirmés
- Personnel titulaire de la carte professionnelle ou personnel habilité (attestation d'habilitation loi numéro 70-9 du 02/01/1970 décret numéro 72-678 du 20/07/1972) en fonction de la/les carte(s) détenue(s)

**Pré-requis:** aucun

### Les plus pédagogiques :

#### Méthodes :


- Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques.
- Support pédagogique remis aux stagiaires.
- Quizz de début et de fin de formation.
- Groupe de 3 à 11 personnes.

**Animateur :** Professionnel de l'immobilier

### Validation / Certification :

Attestation de fin de formation.

## INFORMATION

 1 Jour, 7 Heures

€ 360 € NET

**Session(s) à Nantes**

- 06 septembre 2019

## Programme :

### L'évolution de la mission de syndic

- Le contrat type de syndic. La question environnementale, une volonté indispensable. La préoccupation énergétique, un argument majeur. Devoir de conseil ou devoir d'information. Comment présenter la création du fond de travaux.

### L'immeuble sous toutes les "coutures"

- La mise à jour du carnet d'entretien et la fiche de synthèse, doublon.
- L'immatriculation, un outil utile.
- Les diagnostics techniques, encore et encore .
- Le diagnostic technique global, la synthèse nécessaire.
- Le plan pluriannuel de travaux.